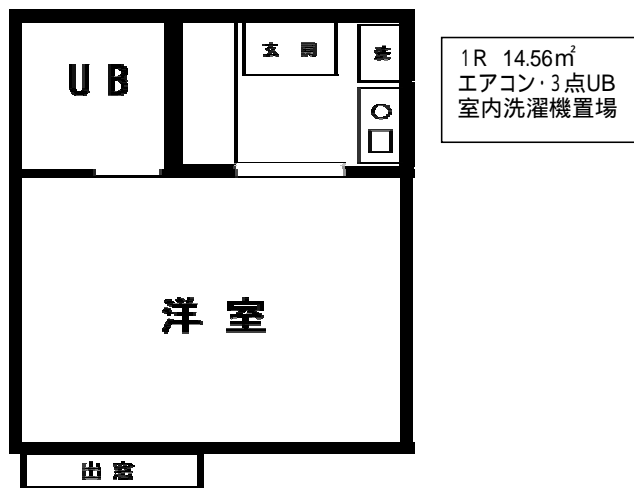
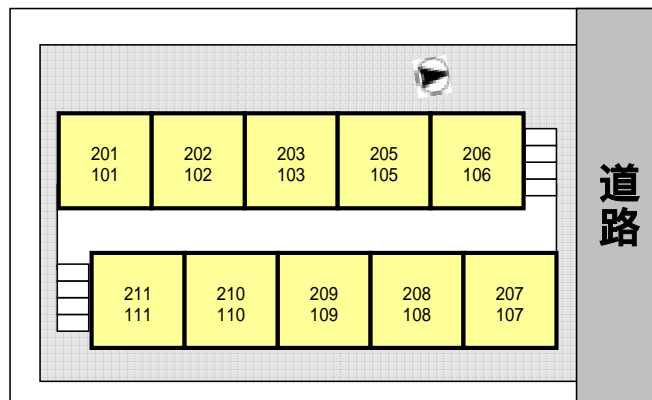


一括売アパート

物件種目	一括売アパート		
物件名	キャピタル松戸		
最寄駅	松戸		
間取り	1R×20室(オーナーチェンジ)		
価格	8,700万円 (税込)		
所在地	千葉県松戸市松戸2287-2 (住居表示)		
交通	JR常磐線 松戸駅 徒歩13分		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
公簿面積	304.00㎡ (91.96坪)	私道負担	なし
接続道路	北側 公道 約5.62m		
建物構造・規模	木造スレート葺2階建		
建物床面積	327.34㎡ (99.02坪)	築年月	昭和61年8月
現況	賃貸中	引渡日	
駐車場			
備考	賃貸中 月額賃料 842,000円 年額賃料 10,104,000円 (上記は満室時想定賃料。) 現況渡し サブリース可		

利回り 11.61%
高利回り・高稼働!



JR常磐線 松戸駅 徒歩13分



※ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。※ 予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。
※ 「利回り」は、本物件の1年間の予定賃料収入の、価格に対する割合を指し、公租公課その他本物件を維持するために必要な費用の控除前のものとなります。

株式会社アミコム
Amicom

宅地建物取引業 東京都知事免許(1)第84445号 / 〒160-0022 東京都新宿区新宿2-15-2-3F
TEL:03-5919-2275(代) / FAX:03-3350-2622

手数料
3% (税込)

取引態様
代理